



# KOPERASI HARTANAH ANGGUN BERHAD (W-5-1201)

No. 12, Jalan Niaga Bestari 8, Puncak Bestari, 42300 Bandar Puncak Alam,  
Selangor Darul Ehsan, Malaysia.

Emel : admin@koperasihartanahanggun.com.my  
Laman Web : www.koperasihartanahanggun.com.my  
Tel : + 603 – 3393 9025

## PEMBAYARAN KOMISEN SEBAGAI AHLI KOPERASI

Adalah dengan ini dimaklumkan bahawa pembayaran komisen, dividen dan faedah-faedah di bawah Koperasi Hartanah Anggun Berhad akan diberikan kepada ahli sepenuhnya sekiranya setiap dari ahli memenuhi kriteria-kriteria seperti yang dinyatakan dibawah. Sekiranya berlaku sebarang pelanggaran pada mana-mana syarat yang dikemukakan, pihak Koperasi Hartanah Anggun Berhad berhak untuk menggantung pembayaran komisen ahli sehingga syarat-syarat yang dinyatakan disempurnakan sepenuhnya.

- Ahli wajib mengisi borang pendaftaran koperasi dan menjelaskan yuran keahlian;
- Ahli bersetuju membayar seminima 1% syer bersamaan RM 900.00 melalui potongan komisen atau pembayaran secara tunai. Kaedah bayaran merujuk kepada Borang Kebenaran Pemotongan Komisen dengan no rujukan: **KHAB/AASB/AHLIKHAB/0001/A**;
- Menghadiri Kursus Perancangan Perniagaan e-Property anjuran Koperasi Hartanah Anggun Berhad ( bagi ahli baru ) yang akan ditetapkan dari masa ke semasa.

## AKUAN PENERIMAAN SETUJU TERIMA

1. Saya dengan ini bersetuju mematuhi segala syarat yang diberikan. Saya juga memahami bahawa pembayaran komisen bagi peringkat wang pendahuluan (*upfront*) dan komisen peribadi akan digantung pada 1 tempoh sehingga mana saya telah memenuhi semua terma dan syarat sepertimana yang telah dinyatakan di atas.
2. Tertakluk kepada Subseksyen 14 (1) (a), seseorang yang memohon untuk menjadi anggota hendaklah menandatangani suatu akuan bahawa dia ;
  - a) Akan terikat dengan Undang-Undang Kecil ini dan aturan aktiviti yang sedia ada serta apa-apa pindaan;
  - b) Bukan seorang bankrap yang belum dilepaskan;
  - c) Bukan seorang yang terhadapnya masih berkuat kuasa suatu sabitan bagi kesalahan yang boleh daftar; dan
  - d) Tidak pernah dibuang daripada menjadi anggota di bawah Akta dalam tempoh satu tahun.
3. Sekiranya saya gagal menandatangani surat akuan yang dikeluarkan, saya bersetuju untuk tidak diterima menjadi ahli koperasi merujuk Subseksyen 14 (2) Undang – Undang Kecil Koperasi Hartanah Anggun Berhad.

.....  
**Nama Penuh :**

**No K/ Pengenalan :**

**Tarikh :**